

## PLANZEICHEN (§2 ABS 4 PLANVO.)

1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 9 (1) BBauG u. § 1 BauNVO.)

- WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET  
WR REINES WOHNGEBIET

2. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 9 (1) BBauG u. § 16-17 BauNVO.)

- II ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTGRENZE)  
0.4 GRUNDFLÄCHENZAHL  
0.6 GESCHÖSSFLÄCHENZAHL

3. BAUWEISE (§ 9 (1) 2 BBauG u. § 22 BauNVO.)

- o OFFENE BAUWEISE  
△ NUR EINZEL- U. DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG  
g GESCHLOSSENE BAUWEISE

4. ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄCHEN (§ 23 BauNVO.)

- BAUGRENZE  
GARAGENGRENZE  
GARAGEN

5. VERKEHRSFLÄCHEN (§ 9 (1) 11 BBauG.)

- GEHWEG + WOHNWEG  
FAHRBAHN  
ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE

6. SONSTIGE DARSTELLUNGEN UND FESTSETZUNGEN

- GRENZE DES RÄUML. GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES, NAHOLZ IV C/I I (§ 9 (1) 11 BBauG)  
--- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG  
TRAUF- U. FIRSTSTRICHUNG ODER GEBÄUDELAGENSACHSEN  
GLEICHE NUTZUNG  
V GRÜNFLÄCHEN ALS BESTANDTEIL V. VERKEHRSANLAGEN  
△ UMFORMERSTATION  
SCHWINGELFLÄCHEN (V.D. BEB. FREIHALT. GRUNDSTÜCKE) ANPFL. U. ENF. MAX. 0.70m HOCH  
SPIELPLATZ  
PUMPWERK  
ZUFahrtsverbot  
PFLANZGEBOT FÜR HOCHSTAMMBÄUME  
0-30° DACHNEIGUNG (§ 9 (4) BBauG)  
FD FLACHDACH  
SD SÄTTELDACH  
WD WALMDACH

7. FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE

- BAUGEBIET ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE  
GRUND- GESCHÖSS-  
FLÄCHENZAHL FLÄCHENZAHL  
DACHNEIGUNG BAUWEISE  
DACHFORM

8. ENDE ORTSDURCHFAHRT

AUFGESETZT: BUCHEN, DEN 26. FEB. 1980

GENEHMIGT:

*immler*  
Bürgermeister  
FÜR DIE STADT



PLANUNG	DIPL. ING. H.W. ULLMANN 6967 BUCHEN
STADT	BUCHEN
PLAN	BEBAUUNGSPLAN
GEWÄNN	HOLLERBACHER STR. IV C-I
NR. 155/74	M 1:500 BUCHEN, DEN 22.2.80

*immler*  
Bürgermeister  
FÜR DIE STADT