

Angaben zum Objekt:

☐ Erdgeschoss

☐ 1. Obergeschoss

☒ Dachgeschoss

☐ barrierefrei

☐

☐

Geschäftsfläche insgesamt: 158,21 m²

Anzahl der Räume insgesamt: 4 Zimmer,
Küche, WC Herren und WC Damen

Bilder des Objektes

Empfang: 27,13 m²

Büroraum 2: 12,03 m²

Toilette(n): 10,41 m²

Büroraum 3: 32,41 m²

Büroraum 1: 42,41 m²

Küche: 8,29 m²

Keller: ca. 23 m²

Sonstige: 25,53 m²

Schaufensterfrontlänge: m

Eingangsbereich:

Anzahl der Stellplätze: bis zu 4 Parkplätze
anmietbar

Lage der Stellplätze: Innenhof

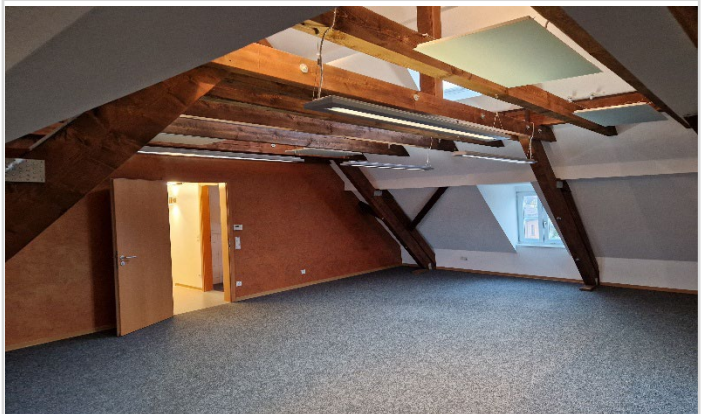
Bisherige Nutzung: Büroräumlichkeiten

Mögliche Nutzung: Büroräumlichkeiten

Renovierung:

Heizungssystem: Infrarotpaneele (mittels Strom)

Besonderheiten: Aufzug



Miet- und Nebenkosten / Konditionen

Kaltmiete: 1.580,00 €

Nebenkosten: ca. 200,00 €

Mietkaution: 3.160,00 €

☐ nur auf Anfrage

Sonstige Anmerkungen: Strom wird direkt an Stadtwerke bezahlt, pro Stellplatz 40,00 €, Prozentualer Anteil Grundsteuer, Gebäudeversicherung, Winterdienst, Hausmeister, Strom Allgemein, anteilige Kosten der Hausmeldeanlage, Aufzug Notrufservice und Wartung, Brandmeldeanlage und Schiebe-Automatiktür

Vermietung erfolgt über:

☒ Eigentümer

☒ Hausverwaltung

Name:

Stadt Buchen (Odenwald)

Name:

Frau Alevtina Hildebrandt

Straße:

Wimpinaplatz 3

Straße:

Wimpinaplatz 3

PLZ/Ort:

74722 Buchen (Odenwald)

PLZ/Ort:

74722 Buchen (Odenwald)

Tel.:

06281/ 31 0

Tel.:

06281/ 31 142

Fax:

06281/ 31- 151

Fax:

06281/ 31- 151

eMail:

stadt@buchen.de

eMail:

alevtina.hildebrandt@buchen.de

➔ Bei Interesse nehmen Sie bitte direkt mit dem hier genannten Ansprechpartner Kontakt auf.