

ZEICHNERERKLÄRUNGEN GEM. PLANZVO

ART DER BAUL. NUTZUNG § 9 ABS. 1 BBAUG § 1 BNVO

WR	REINES WOHN Gebiet
WA	ALLGEMEINES WOHN Gebiet
MD	1-2 DORF Gebiet
GEI	GEWERBEGEBIET GEZOBT
GEB	GEWERBEGEBIET

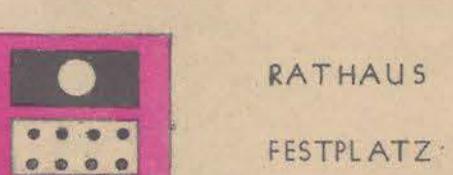
MASS DER BAUL. NUTZUNG § 9 BBAUG § 16, 17 BNVO

II III	ZAHL DER VOLGESCHOSSE
04 05	GRUNDFLÄCHENZAHL
05 06 20	GESCHOSSFÄLCHENZAHL
I+H	HANGHAUS

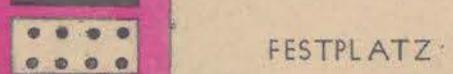
BAUWEISE § 9 ABS. 1 BBAUG § 22 BNVO

○	OFFENE BAUWEISE
△	NUR ENZEL- UND DOPPELHAUSER ZULÄSSIG
■	BESONDERE BAUWEISE
—	BAUGRENZEN
BT 15,44	BAUTIEFE 15M (17M)

BAULICHE ANLAGEN U. EINRICHTUNGEN F.D. GEMEINBED.

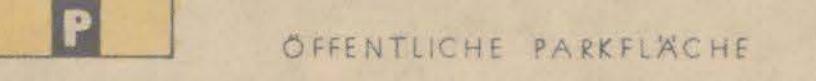


RATHAUS



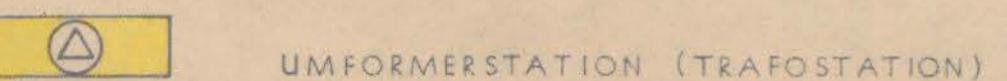
VERKEHRSFÄLCHEN § 9 ABS. 1 BBAUG

■	FAHRBAHN STRASSENBERGRENZUNG
—	GEHWEG UND ZUFÄHRTSVERBÖTT



ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE

FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN



UMFORMERSTATION (TRAFOSTATION)

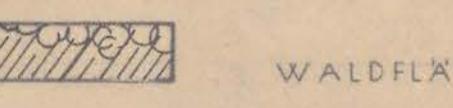
GRÜNFLÄCHEN



KINDERSPIELPLATZ

VERKEHRSGRÜN ALS BESTANDTEIL VON VERKEHRSFÄLCHEN FÜR LANDWIRTSCHAFTLICHE NUTZUNG

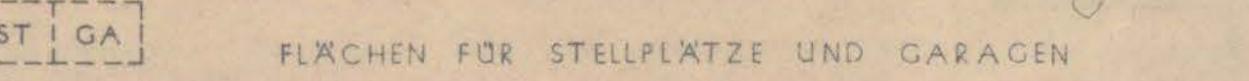
FLÄCHEN FÜR DIE FORSTWIRTSCHAFT



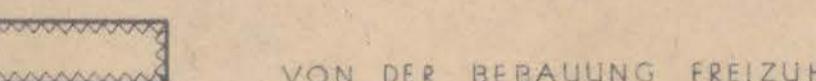
WALDFLÄCHE

SONSTIGE DARSTELLUNGEN UND FESTSETZUNGEN

GEBÄUDEFORM - NUR ALS ANHALT



FLÄCHEN FÜR STELLPLÄTZE UND GARAGEN



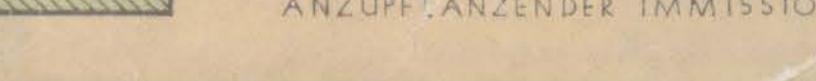
NUT LEITUNGSRECHT ZU BELASTENDE FLÄCHEN

VON DER BEBAUUNG FREIHALTENDE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE, ANPFLANZUNG MAX. 0,60M HOCH

ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHE NUTZUNG

GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES

ZUL. FIRSTRICHTUNG



BEWUCHS - AUCH GROSSBÄUME



ANZUF. AN Z. IMMISSIONSSCHUTZ

FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE

ART DER BAUL. NUTZUNG

GRUNDFLÄCHENZAHL

GESCHOSSFÄLCHENZAHL

BAUWEISE

ZUL. DACHNEIGUNG

WANDELN

GEMEINDE

BAUWEISE