

B e g r ü n d u n g zur Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes
" Blassenrain "

Bei der Genehmigung des Gewerbegebietes "Blassenwald" wurde von den Behörden folgende Forderungen an den Bebauungsplan "Blassenrain" gestellt:


1. Zwischen dem Wohngebiet "Blassenrain" und dem Gewerbegebiet "Blassenwald" soll ein 50 m Grüngürtel im Norden des Bebauungsplanes "Blassenrain" eingeplant werden.
2. Die Erschließungsstraße soll im Bereich der Punkte D - F nach Westen verlegt werden.
3. Die im Baugebiet zu errichtenden Gebäude müssen alle einen Mindestabstand von 30 m von der Waldgrenze erhalten.
4. Die bestehende 20 kv Leitung muß in den Plan eingetragen werden.

Alle diese Punkte wurden mit dieser Planänderung berücksichtigt und aufgenommen.

Im Übrigen gelten die Festsetzungen vom
Sonstige Änderungen wurden nicht vorgenommen.

Nettingen, 18. Mai 1972

Für die Gemeinde:


Kern, stellv. Bgmstr.

Nettingen, 12.5.1972

Für die Planung:

ROLAND MÜLLER
FREIER ARCHITEKT B.D.B.
6911 NETTINGEN
EGERSTADTER STR. 8 TEL. 06281/547

Der über den Bebauungsplan wurde am 12.5.1972
von der Gemeinde Nettingen beschlossen.
Gemeinsam mit dem 1. Bürgermeister, Bgmstr.
Kern, in der Zeit vom 1.5.1972 bis 12.5.1972
durch Ortstermin und Anhörung der Bürger
des Bebauungsplan in der Öffentlichkeit.
In Kraft getreten am 12.5.1972