

PLANZEICHEN: (§ 2 ABS. 4 PLAN ZVO)	
1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG: (§ 9 ABS. 11 a B Bau G u. § 16+17 Bau NVO)	
WA	ALLGEMEINES WOHNGEBIEKT
WR	REINES WOHNGEBIEKT
SO	SONDERGEBIEKT
2. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG: (§ 9 ABS. 11 a B Bau G) (§ 16+17 Bau NVO)	
0,2	GRUNDFLÄCHENZAHL (§ 19 Bau NVO)
0,4	GESCHOSSFLÄCHENZAHL (§ 20 Bau NVO)
I	ZAHL DER VOLGESCHOSSE (§ 18 Bau NVO)
3. BAUWEISE: (§ 9 ABS. 11 b BBau G u. § 22 Bau NVO)	
△	NUR EINZEL- U. DOPPELHAUSER ZULASSIG
○	OFFENE BAUWEISE
4. ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN: (§ 23 Bau NVO)	
BAUGRENZE	
5. VERKEHRSFLÄCHEN: (§ 9 ABS. 1.3 B Baug)	
GEHWEG	
FAHRBAHN	
6. SONSTIGE DARSTELLUNGEN UND FESTSETZUNGEN:	
• • •	ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
— — —	GRENZE DES RÄUML. GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES (§ 9 ABS. 5 Bau G)
WASSERBEHÄLTER	
→ TRAU- U. FIRSTRICHTUNG	
GLEICHE NUTZUNG	
KIRCHE	
PARKPLATZ	
GARAGEN	
LANDWIRTSCHAFT	
FORSTWIRTSCHAFT	
PARKANLAGE	
UMFORMER STATION	
△ 0-10°	DACHNEIGUNG
△	DACHNEIGUNG

