

**BEBAUUNGSPLAN BUCHEN
STADTTEIL BÖDIGHEIM
GEWANN: „WECHELWIESE“**

ART DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 9 ABS. 1a BBauG u. § 16 u. 17 Bau NVO)

WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 9 ABS. 1a BBauG u. § 16 u. 17 Bau NVO)

- 0.8 GESCHOSSFLÄCHENZAHL (§ 20 Bau NVO)
- 0.4 GRUNDFLÄCHENZAHL (§ 19 Bau NVO)
- 1+1u MAX. ZAHL DER VOLLGESCHOSSE

BAUWEISE (§ 9 ABS. 11 BBauG u. § 22 Bau NVO)

- OFFENE BAUWEISE
- △ NUR EINZELHÄUSER

ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄCHE § 23 BBauG

- BAUGRENZE
- ▭ ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄCHE

VERKEHRSFLÄCHEN ANLAGE: 2

- GEHWEG
- FAHRBAHN

SONSTIGE DARSTELLUNGEN UND FESTSETZUNGEN

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES (§ 9 ABS. 5 BBau)
- TRAU- UND FIRSTRICHTUNG
- - - VORSCHLAG FÜR DIE TEILUNG DER GRUNDSTÜCKE
- ▭ FLÄCHEN FÜR GARAGEN
- GLEICHE NUTZUNG
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- ▨ LANDWIRTSCHAFTLICHE GRÜNFLÄCHE
- △ UMSpanNSTATION
- ▭ SICHTFLÄCHE (VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTENDE GRUNDSTÜCKSF. ANPFL. U. EINFR. MAX. 0.80m HOCH)

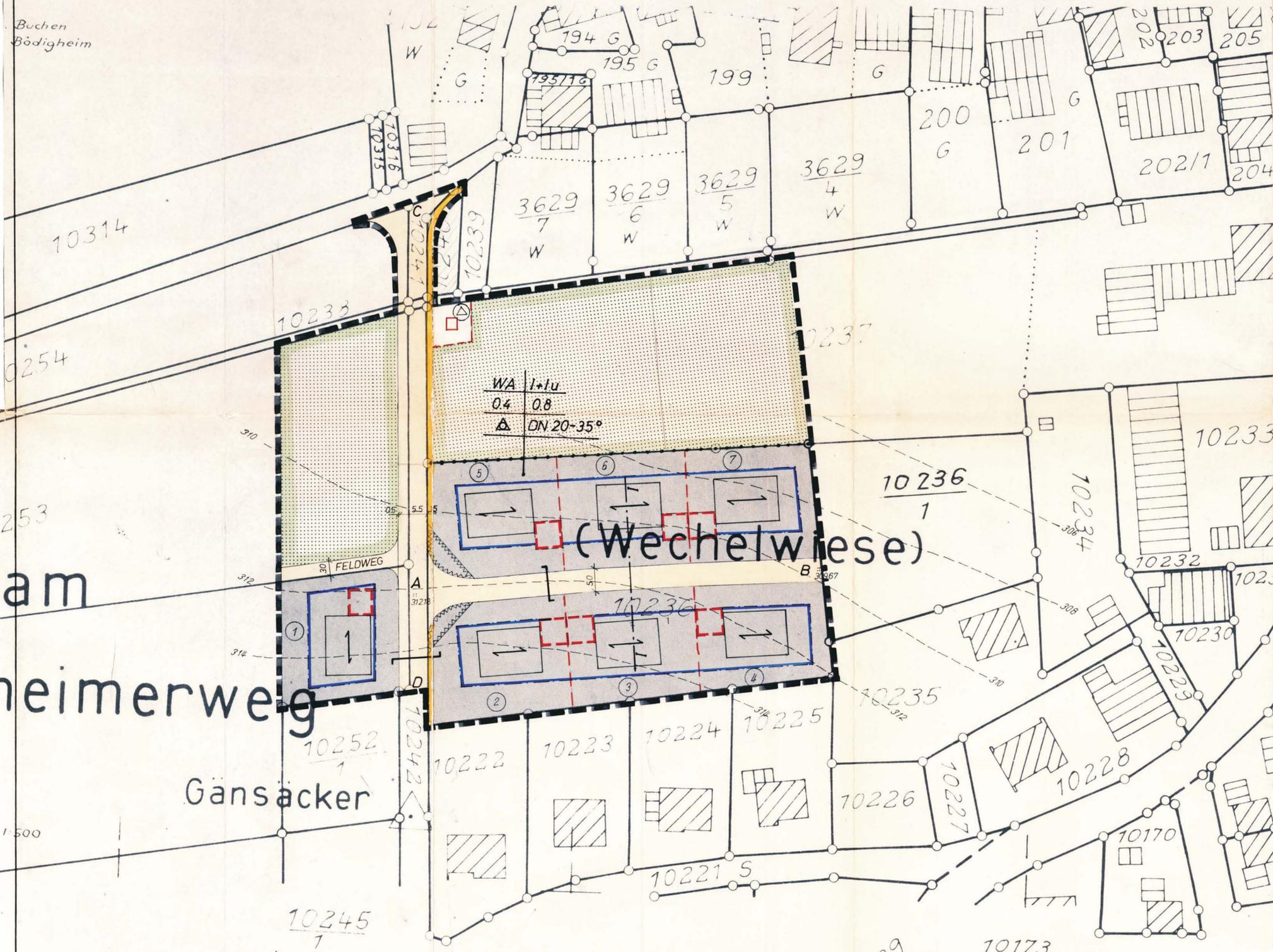
Die Übereinstimmung mit dem Original wird bescheinigt
Buchen, den 23.6.1975
K. Sack



FÜR DIE STADT:
BUCHEN, DEN 7.11.1975
K. Sack
Bürgermeister

LAGEPLAN	
Konrad Sack, Ingenieur-Büro Tauberbischofsheim Tel. 2539	
gezeichnet SP	Betreff:
gezeichnet	BEBAUUNGSPLAN BUCHEN STADTTEIL BÖDIGHEIM GEWANN: „WECHELWIESE“
Maßstab 1:500	Plan für 23/6/1-4
	Buchen, den 7.11.1975

A. Reinhardt



Buchen
Bödigheim

ram
zheimerweg

Gansacker

M: 1:500