

**Angaben zum Objekt: Am Ring 3, 74722 Buchen**

<input type="checkbox"/> Erdgeschoss	<input checked="" type="checkbox"/> 1. Obergeschoss	<input type="checkbox"/> 2. Obergeschoss
<input type="checkbox"/> barrierefrei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Geschäftsfläche insgesamt: 176 m<sup>2</sup>

Bilder des Objektes

Anzahl der Räume insgesamt: 7

Ladenlokal: m<sup>2</sup> Schankraum: m<sup>2</sup>

Toilette(n): 2 Sozialraum: 1

Büroraum: m<sup>2</sup> Küche: m<sup>2</sup>

Lager/Keller: 1 Sonstige: m<sup>2</sup>

Schaufensterfrontlänge: m

Eingangsbereich:

Anzahl der Stellplätze: auf Wunsch möglich

Lage der Stellplätze: oberirdisch und als Tiefgaragenplätze

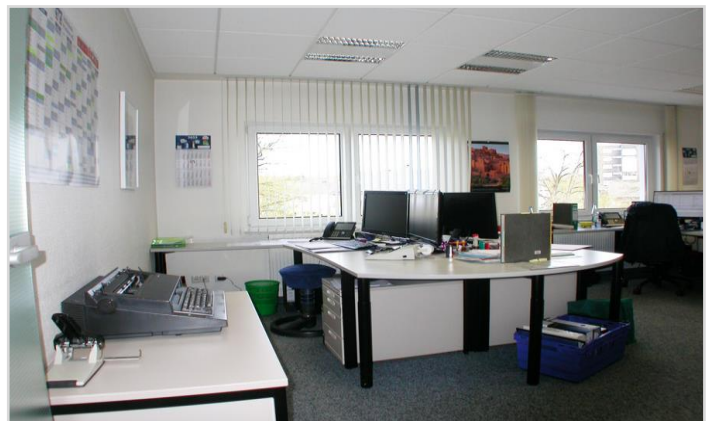
Bisherige Nutzung: Kanzlei

Mögliche Nutzung: Kanzlei, Büro, Praxis

Renovierung: nur Malerarbeiten

Heizungssystem: moderne Erdgas-ZH

Besonderheiten:



**Miet- und Nebenkosten / Konditionen**

Kaltmiete: 1.408 €

Nebenkosten: 250 €

Mietkaution: 2 x Kaltmiete

 Tiefgaragen und Stellplätze  
je nach Anzahl

Sonstige Anmerkungen: Vollwärmeschutz der Außenwände

**Vermietung erfolgt über:** Eigentümer Hausverwaltung

Name:

Manfred Leiblein

Name:

Straße:

Prof.-Egon-Eiermann-Str. 28

Straße:

PLZ/Ort:

74722 Buchen

PLZ/Ort:

Tel.:

06281 / 1209

Tel.:

Fax:

Fax:

eMail:

Leiblein-buchen@t-online.de

eMail:

➔ Bei Interesse nehmen Sie bitte direkt mit dem hier genannten Ansprechpartner Kontakt auf.